[عقد تنازل عن قطعة أرض](https://egyprojects.org/free-assignment-agreement-form-template)

إنه فى يوم ………………… بتاريخ ……………. الموافق …………… بين كلا من :

أولا : الأستاذ الفاضل ………………………………….. ( الطرف الأول )

وعنوانه …………………………………………………………………….

ثانيا : الأستاذ الفاضل ………………………………….( الطرف الثانى )

وعنوانه …………………………………………………………………….

**تمهيد**

يوز الطرف الأول قطعة أرض زراعية فى …………. رقم ………….. ومساته ………….ز بموجب عقد تنازل مؤرخ بتاريخ …………. من الفاضل ………….. ومساحتها ……… متر .

وحيث أنه رغب فى التنازل للطرف الثانى والمساحة محدودة بحدودة هى كالأتى :

من الشرق :…………………………. من الغرب …………………………………

من الجنوب ………………………….. من الشمال ………………………………

وبعد أن أقر الطرفان باهليتهما القانونية للتعاقد اتفقا على ما يلى :

البند الأول : يعتبر التمهيد السابق لا يتجزأ من العقد

البند الثانى : اسقط وتنازل بكافة الضمانات العرفية والفعلية الطرف الأول للطرف الثانى عن مساحة …………… متر مربع

البند الثالث : قام الطرف الثانى بالمعاينة التامة النافية للجهالة شرعا

البند الرابع : أقر الطرف الأول أن المساحة المتنازل عنها لم يتم التنازل عنها من قبل ولا وجد عليها أى نزاع

البند الخامس : أقر الطرف الثانى بمسئوليته الكاملة عن سداد قيمة الإيجار السنوى للإصلاح الزراعى

البند السادس : أقر الطرف الثانى بعلمه بقوانين الإصلاح الزراعى ، وبأن المساحة المتنازل عنها ملك الإصلاح الزراعى

البند السابع : اتفق الطرفان على شرط جزائي مبلغ عشرة ألاف ريال يدفعها من يخل بشروط هذا العقد

البند الثامن : حرر هذا العقد من نسختين أصليتين بيد كل طرف نسخة.

**الطرف الأول**

الاسم / ………………….. الاسم / ……………………………………

التوقيع /…………………… التوقيع / ………………………………….

رقم البطاقة /……………… رقم البطاقة /……………………………

الشهود

**الطرف الثانى**

الاسم /………………………. الاسم /………………………………

التوقيع /………………………. التوقيع /……………………………..

رقم البطاقة /…………………. رقم البطاقة /……………………….

الشاهد الأول :………………. التوقيع :…………………………….

الشاهد الثاني :……………….. التوقيع :……………………………..